



Foto n°174 -



Foto n°175 -



Foto n°176 -



Foto n°177 -



Foto n°178 -



Foto n°179 -



Foto n°180 -



Foto n°181 -



Foto n°182 -

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/11/2019

Dati della richiesta	Comune di QUARTUCCIU (Codice: H119)
Catasto Fabbricati	Provincia di CAGLIARI
	Foglio: 9 Particella: 4878 Sub.: 71

INTESTATO

1	GOITO S.R.L. con sede in CAGLIARI	02632600926*	(1) Proprieta` per 1/1
---	-----------------------------------	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 06/05/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	4878	71			A/2	5	6 vani	Totale: 152 m ² Totale escluse aree scoperte**: 134 m ²	Euro 480,30	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/05/2016 protocollo n. CA0115729 in atti dal 06/05/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 50678.1/2016)
Indirizzo		VIA THIESI SNC piano: 3 interno: 13 scala: A edificio: B;										
		effettuata con prot. n. CA0194873/2011 del 04/05/11										
Notifica									Partita	-	Mod.58	-

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H119 - Sezione - Foglio 9 - Particella 4878

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	4878	71			A/2	5	6 vani	Totale: 152 m ² Totale escluse aree scoperte**: 134 m ²	Euro 480,30	Variatione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		, STRADA DI NUOVA APERTURA SNC piano: 3 interno: 13 scala: A edificio: B;										
		effettuata con prot. n. CA0194873/2011 del 04/05/11										
Notifica									Partita	-	Mod.58	-
Annotazioni		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/11/2019

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/08/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		9	4878	71			A/2	5	6 vani		Euro 480,30	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/08/2010 protocollo n. CA0368235 in atti dal 16/08/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 17077.1/2010)	
Indirizzo		, STRADA DI NUOVA APERTURA SNC piano: 3 interno: 13 scala: A edificio: B;											
		effettuata con prot. n. CA0194873/2011 del 04/05/11											
Notifica						Partita				Mod.58			
Annotazioni		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/10/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	4878	71			A/2	5	5,5 vani		Euro 440,28	COSTITUZIONE del 02/10/2009 protocollo n. CA0429623 in atti dal 02/10/2009 COSTITUZIONE (n. 4139.1/2009)
Indirizzo		, STRADA DI NUOVA APERTURA SNC piano: 3 interno: 13 scala: A edificio: B;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 02/10/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GOITO S.R.L. con sede in CAGLIARI	02632600926	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 02/10/2009 protocollo n. CA0429623 in atti dal 02/10/2009 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 4139.1/2009)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Cagliari**

Dichiarazione protocollo n. CA0429623 del 02/10/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Quartucciu

Strada Di Nuova Apertura

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 9
Particella: 4878
Subalterno: 71

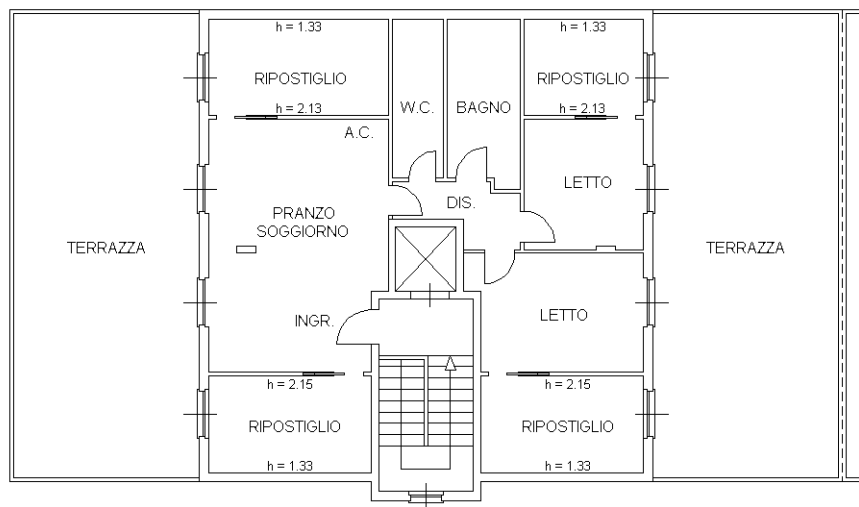
Compilata da:
Schirru Efisio Luigi
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Cagliari

N. 1571

Scheda n. 1

Scala 1:200



civ. s.n.c.

STRADA DI NUOVA APERTURA

**PALAZZINA "B"
SCALA "A"**

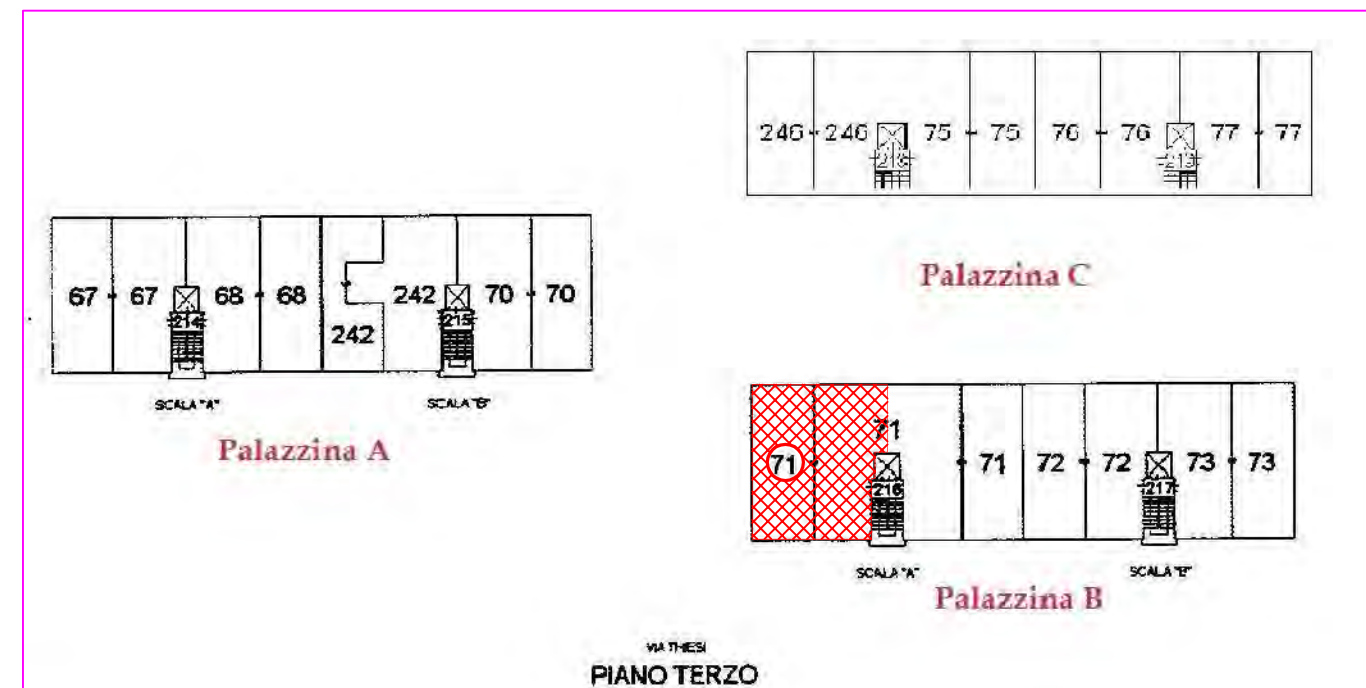
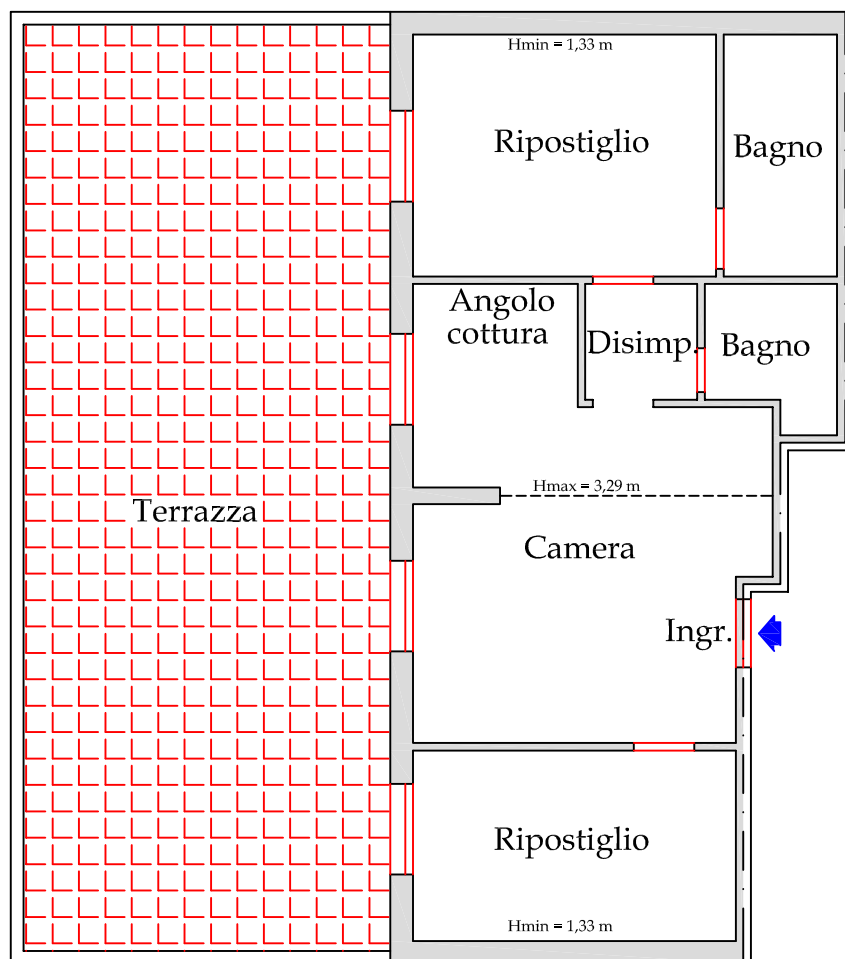
**PIANO TERZO
Hm = 2.70**

NORD

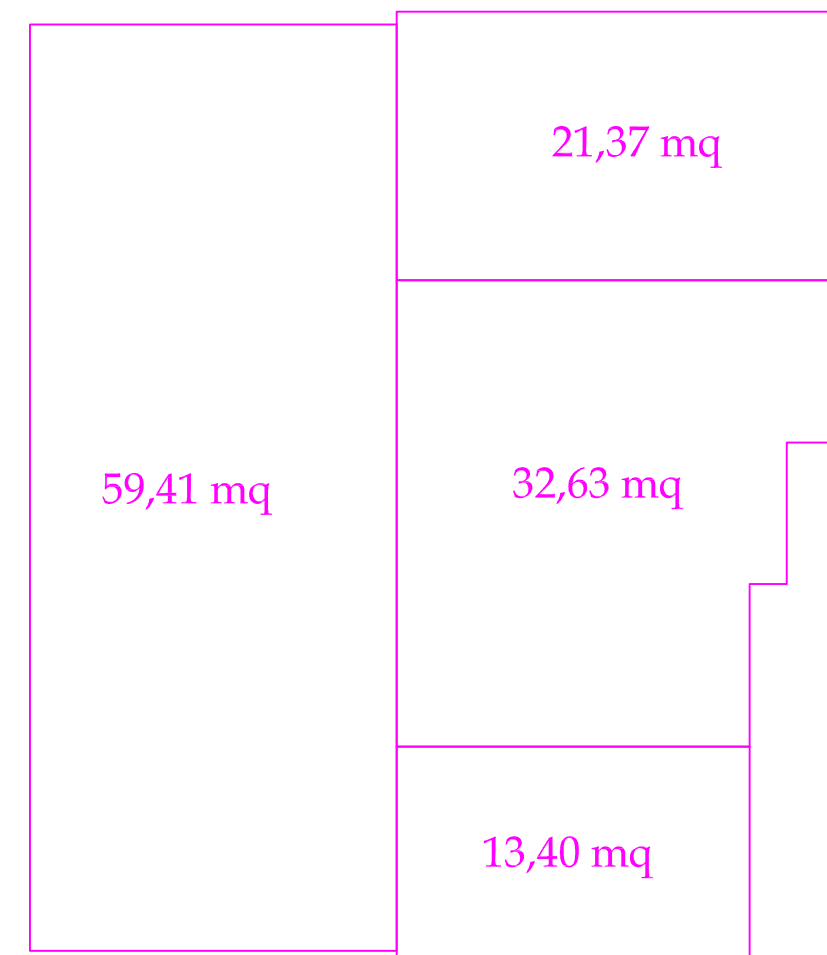


Ultima planimetria in atti

Lotto 16 - Sub 71/parte
 Palazzina A - Scala B
 Piano Terzo
 Scala 1:100



Superfici Lorde - Scala 1:100



Destinazione	Superficie mq	Coeff. correttivo	Superficie Commerciale
Piano Terzo			
Appartamento	32,63	1,00	32,63
Ripostigli	34,77	0,75	26,08
Terrazza	59,41	0,15	8,91
		Totale	67,62